

VILLE DE BILLY-MONTIGNY

L'an deux mille vingt-trois, le 27 SEPTEMBRE à 18 Heures 30, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. Bruno TRONI, Maire, suite à la convocation en date du 21 SEPTEMBRE 2023, dont un exemplaire a été affiché à la porte de la Mairie.

Arrondissement de Lens**Etaient présents :**

MM. B. TRONI, P. CANIVEZ, M. MONNIER, J. ROLLAND, P. PECQUEUR et
Mmes N. MEGUEULLE, F. BRIKI, L. AVIT, M. BREBION, Adjoints au Maire
Mmes T. VERLEYEN, A. MOPTY, J. BIESZCZAD-DIANE, M. WATERLOT et
MM. Y. GAUER, R. KRZYZANIAK, W. GREBAUT, A. MILLIEN, M. EECKMAN, E. LALOUETTE,
Conseillers Municipaux

Excusés : M. BAUDERLIQUE (pv. à Mme J. BIESZCZAD-DIANE), Mme L. VERIN (pv. à Mme N. MEGUEULLE), Mme A. FOULON (pv à B. TRONI) ; M. R. DEWASMES (pvr à P. CANIVEZ), Mme T. MOREAU (pvr à M. BREBION), Mme M. C DELAMBRE (pvr à M. MONNIER), Mme L. LOOR (pvr à J. ROLLAND), Mme F. ORMAN, Conseillers municipaux

Absents : J.L. CAILLUYERE, Mme A. SENECHAL, Conseillers Municipaux

Secrétaire de Séance : Mme A. MOPTY

N°23-37 : CONVENTION DE SERVITUDE ENTRE LA COMMUNE DE BILLY-MONTIGNY ET LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE LENS-LIEVIN

Lors du Conseil Municipal du 09 juin 2023, la commune de Billy-Montigny a délibéré afin d'acquérir deux parcelles cadastrées AK 421 de 1 120 m² et 423 de 1 480 m², d'une superficie totale avant arpentage de 2600 m², au prix de 49 140 € HT, soit 18.90 € HT le m², appartenant à la communauté d'agglomération de Lens-Liévin. Cette acquisition a été faite dans le cadre d'un projet de maison médicale qui sera installée à l'entrée de la zone d'activités Eurobilly.

Il s'avère qu'une canalisation d'assainissement d'un diamètre de 1 000 mm traverse l'une de ces parcelles (AK 423) mais également une autre parcelle non bâtie (AK 193), déjà propriété de la ville de Billy-Montigny.

A ce jour, aucune convention de servitude ne régleme la présence de cet ouvrage.

Afin de préserver ledit ouvrage communautaire et d'en garantir son accès en cas d'intervention sur le réseau d'eaux usées, il y aurait lieu de régulariser avec le propriétaire la convention de servitude relative au passage de cette canalisation sur la parcelle AK 193, sur une emprise de 2 mètres de part et d'autre le long de la conduite.

La régularisation de cette convention de servitude se ferait à titre gracieux. Tous les frais liés à l'établissement de celle-ci seraient supportés par la Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin.

Envoyé en préfecture le 02/10/2023

Reçu en préfecture le 03/10/2023

Publié le

ID : 062-216201335-20230927-DEL23_37-DE

S'LOW

La servitude relative au passage de la canalisation sur la parcelle cadastrée section AK n°423 sera intégrée à l'acte de cession.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide A L'UNANIMITE :

- D'autoriser M. le Maire à signer la convention de servitude relative au passage d'une canalisation d'assainissement communautaire sur la parcelle cadastrée section AK n° 193 à Billy-Montigny, ainsi que tous les actes subséquents.
- D'accorder la gratuité de la convention de servitude. Tous les frais liés à l'établissement de celle-ci (notaire, géomètre...) seront supportés par la Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin.
- D'intégrer au sein de l'acte de cession, au profit de la ville de Billy-Montigny, des parcelles cadastrées AK n°421 et 423, une convention de servitude à titre gratuit relative au passage d'une canalisation d'assainissement communautaire sur la parcelle cadastrée section AK n°423 à Billy-Montigny

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Acte rendu exécutoire
après envoi en Sous-Préfecture

le : **02 OCT. 2023**

et publication ou notification du :

A BILLY-MONTIGNY, le

03 OCT. 2023

Le Maire,



B. TRONI

Signé électroniquement par : Bruno TRONI
Date de signature : 02/10/2023
Qualité : Maire de la ville de BILLY-MONTIGNY

#signature#